

**IPM Immobilien GmbH**  
**Immobilien Projektmanagement Münsterland**  
Bahnhofstraße 36  
48356 Nordwalde  
Tel.: 02573 – 97 92 62  
Fax: 02573 – 97 92 64  
info@ipm-projekt.de  
www.ipm-projekt.de



**IMMOBILIEN.**  
PROJEKTMANAGEMENT MÜNSTERLAND GMBH

## Anforderungsprofil für Grundstücks- und Objektakquisition

Die **IPM Immobilien GmbH** mit Sitz im Münsterland ist auf die Entwicklung von hochwertigen Wohn- und Geschäftshäusern sowie Einzelhandelsimmobilien in innerstädtischen Lagen spezialisiert.

Das Anforderungsprofil für entwicklungsfähige Grundstücke und Bestandsobjekte umfasst im Wesentlichen folgende Kriterien:

- **Makrostandort:** NRW, Münsterland, Münster, Niedersachsen
- **Mikrostandort:** Gute und sehr gute Innenstadtlagen  
Städte ab 15.000 Einwohner
- **Produkte:** Wohn- und Geschäftshäuser, Einzelhandelsimmobilien und Spezialimmobilien (Pflegeeinrichtungen etc.)
- **Grundstücksgrößen:** Flächen ab 2000m<sup>2</sup> (Wohn- und Geschäftshäuser),  
Flächen ab 5000m<sup>2</sup> (Einzelhandel)
- **Leistungsspektrum:** Abriss & Neubau, Revitalisierung/ Repositionierung, Projektentwicklung- und Abwicklung, Bauträger



Die Projektentwicklung mit ihrem Facettenreichtum sowie Multidisziplinarität, bedienen wir mit unserer flexiblen, nachhaltigen und zuverlässigen Arbeitsweise auf ganzer Linie.

*„Gemeinsam Werte Schaffen“*